



Protocol cameratoezicht van VvE Cederstraat 7-157 te Tilburg

Inleiding

Tijdens de Algemene Ledenvergadering van de VvE Cederstraat 7-157 te Tilburg op 23 maart 2017 is er besloten tot uitbreiding/vervanging van de bewakingscamera's.

In deze ALV en binnen het bestuur/technische commissie waren er afspraken gemaakt over de uitvoering van het cameratoezicht met het oog op de bescherming van de privacy van de bewoners en bezoekers van ons complex.

In het kader van de Wet AVG (art.6) heeft het bestuur besloten de afspraken schriftelijk vast te leggen in een protocol Cameratoezicht.

Dit protocol is goedgekeurd op de Algemene Ledenvergadering van 21 maart 2019.

Waarom camera's:

De VvE voert het beheer over de gemeenschap en ziet erop toe dat elke eigenaar en gebruiker de regels naleeft die zijn verwoord in de Akte van Splitsing, het Reglement Splitsing van Eigendom en het Huishoudelijk Reglement.

De VvE Cederstraat heeft een toegangsbeheersysteem (gecodeerde tags), maar zij zet daarnaast het camerabewakingssysteem in voor de volgende doeleinden:

- Verhoging van het algemene leefbaarheids- en veiligheidsgevoel van de bewoners en bezoekers
- Bescherming van de eigendommen
- Voorkoming/minimalisering van overlast, diefstal, inbraak, vandalisme en geweld
- Ondersteuning van private- en strafrechtelijke procedures

Informatie aanwezigheid cameratoezicht

Het cameratoezicht in/rondom het appartementencomplex Cederstraat wordt aangegeven met borden en/of stickers bij de toegangsdeuren van het complex.

Gebruikte camera's

De camera's zijn statische camera's en worden in beginsel zo ingesteld dat deze altijd hetzelfde gebied vastleggen, waarbij voorafgaand wordt getoetst of dit gebied proportioneel is;

De camera's maken geen geluidsopnamen maar enkel videobeelden

Plaatsing camera's

De plaatsing van de camera's is zo gekozen dat ze niet in de appartementen van de bewoners zelf filmen. In de publieke ruimtes filmen de camera's niet meer dan noodzakelijk is om de eigendommen en bewoners te beveiligen.

De camera's van het appartementencomplex Cederstraat hangen:

D1 - Binnen met zicht op de Liften

D2 - Binnen met zicht op de Hal

D3 - Binnen in trappenhal aan de zij-ingang, Ringbaan West.

D4 - Op de buitenmuur aan de zij-ingang Ringbaan West met zicht op de hoofdingang

D5 - Op de buitenmuur aan de hoofdingang met zicht op de Fietsenstalling

D7 - Binnen in trappenhal aan de zij-ingang, kant parkeerplaats

D8 - Op de buitenmuur zij-ingang met zicht op Parkeerplaats buiten

(D-nummers' zijn de herkenning van beelden in het camerabeheersysteem)



Installatie en bewaarduur

De opnamerecorder staat opgesteld in een afgesloten VvE-ruimte, namelijk in het kantoor van de beheerder beneden in de hal. Het camerabewakingssysteem is voorzien van een wachtwoord, dat alleen bekend is bij de beheerder en Technische Commissie.

De opname-apparatuur bewaart de beelden automatisch, maar maximaal 7 dagen. De beelden zullen na het vol raken van de opnameapparatuur automatisch overschreven worden. Hierbij zullen de oudste opnames als eerste overschreven worden.

In geval van constatering van een incident mogen beelden langer bewaard worden. In dat geval worden de beelden in opdracht van het bestuur van de VvE Cederstraat veilig gesteld en bewaard totdat het incident is afgehandeld.

Motivatie inzien camerabeelden

De camerabeelden mogen alleen worden gebruikt voor het doel waarvoor ze zijn gemaakt. De camerabeelden kunnen worden geanalyseerd ten behoeve van het opsporen van ongeoorloofd gedrag of het nader onderzoeken van ongeoorloofd gedrag, indien er sprake is van een redelijke verdenking of een vermoeden van een ongeoorloofde handeling door één of meerdere personen.

Inzien camerabeelden

Camerabeelden mogen uitsluitend in het kantoor van de beheerder bekeken en veilig gesteld worden. Bij het inzien van de beelden mogen er geen andere personen aanwezig zijn dan de bedieningsbevoegde personen en eventueel de vragende opsporingsambtenaar.

De bedieningsbevoegde personen bij de VvE Cederstraat zijn de beheerder, leden van het bestuur en Technische Commissie.

Bij het inzien van de camerabeelden moeten steeds twee bevoegde personen aanwezig zijn om persoonlijke verantwoordelijkheid uit te sluiten. Deze acties moeten worden genoteerd in het voor dit doel aangelegde logboek.

De installateur van het camerasysteem is uitsluitend bevoegd tot het bedienen van de apparatuur of het inzien van de beelden indien dit in het kader van instructie of onderhoud gebeurt.

Verstrekking aan derden

De camerabeelden zullen om privacy redenen onder geen enkele voorwaarde aan derden overhandigd of getoond worden dan wel openbaar gemaakt worden. Uitzondering hierop is dat camerabeelden aan politie/justitie zullen worden verstrekt (op een technisch veilige wijze) na ontvangst van een schriftelijke vordering daartoe door de Officier van Justitie.

Wel kan aan slachtoffers van een misdrijf gemeld worden dat we beelden hebben die eventueel kunnen worden gebruikt als bewijs, voor het geval een onrechtmatige daad dan wel strafbaar feit wordt geregistreerd. Het is vervolgens aan de politie te besluiten wat zij met dit bewijs doen.

Recht op inzage

Iedereen die gefilmd wordt, heeft het recht op inzage in de beelden. Om dit recht uit te oefenen volstaat een schriftelijk, gemotiveerd verzoek aan het bestuur of de beheerder van de VvE. Er kan alleen aanspraak gemaakt worden op beelden van de persoon, waarvan het verzoek afkomstig is.

De beelden worden alleen na vertoon van geldige legitimatie overgedragen.



Klachten

Klachten aangaande de camerabeveiliging en afhandeling van verzoeken om inzage en verstrekking dienen te worden ingediend bij het bestuur van de VvE. Wanneer in onderling overleg niet tot een oplossing wordt gekomen, kan de betrokkenen besluiten zijn klachten ter bemiddeling voor te leggen aan de toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens.

Slotbepaling

Via de website wordt dit protocol ter beschikking gesteld aan een ieder die hierin geïnteresseerd